

## O Z N Á M E N I E

o konaní ustanovujúceho zhromaždenia  
pozemkového spoločenstva

**Združenie urbarialistov Mokrý Háj, p.s.**  
**sídlo 908 65 Mokrý Háj č. 6**

ktoré sa uskutoční  
**v nedeľu dňa 22. júna 2014 so začiatkom o 15,00 hod.**  
**v kultúrnom dome v Mokrom Háji**  
prezentácia členov začína o 14,00 hod.

### **Program ustanovujúceho zhromaždenia :**

1. Prezentácia
2. Otvorenie zhromaždenia a schválenie programu zhromaždenia
3. Voľba orgánov zhromaždenia (zapisovateľa, skrutátorov a overovateľov zápisnice, návrhovej a volebnej komisie)
4. Schválenie volebného poriadku pozemkového spoločenstva pre voľbu orgánov spoločenstva volených zhromaždením,
5. Schválenie názvu a sídla pozemkového spoločenstva,
6. Schválenie zmluvy o založení pozemkového spoločenstva,
7. Schválenie stanov pozemkového spoločenstva,
8. Voľba členov výboru a dozornej rady pozemkového spoločenstva,
9. Prestávka – počas prestávky zasadnutie výboru a dozornej rady,
10. Oznámenie o výsledkoch volieb predsedu výboru a predsedu dozornej rady
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia
14. Záver

### **P o z v á n k a**

Prípravný výbor pre založenie pozemkového spoločenstva Združenie urbarialistov Mokrý Háj, p.s., so sídlom 908 65 Mokrý Háj č. 6, **p o z ý v a členov pozemkového spoločenstva – spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti**, zapísanej na Okresnom úrade Skalica, katastrálny odbor, katastrálne územie Skalica, obec Skalica, v LV č. 3723 (spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z.z.) ako parcely registra „E“, označené ako :

- parcela č. 10767 lesné pozemky vo výmere 6693 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10768 lesné pozemky vo výmere 19426 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10769 lesné pozemky vo výmere 16239 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10770 lesné pozemky vo výmere 19803 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10771 lesné pozemky vo výmere 17268 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10772 lesné pozemky vo výmere 16167 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10773 lesné pozemky vo výmere 17357 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10774 lesné pozemky vo výmere 16401 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10775 lesné pozemky vo výmere 16555 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10776 lesné pozemky vo výmere 16843 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10777 lesné pozemky vo výmere 17134 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10778 lesné pozemky vo výmere 318429 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 10779 lesné pozemky vo výmere 4640 m<sup>2</sup>,
- spolu vo výmere 50 há 2955 m<sup>2</sup>.

**na zasadnutie** ustanovujúceho **zhromaždenia pozemkového spoločenstva** podľa vyššie uvedeného oznámenia, za účelom založenia pozemkového spoločenstva podľa **zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách**.

Doposiaľ existovalo spoločenstvo bez právnej subjektivity pod názvom Združenie bývalých urbarialistov a obyvateľov obce Mokry Háj. Z dôvodu prijatia nového zákona o pozemkových spoločenstvách č. 97/2013 Z.z. je spoločenstvo bez právnej subjektivity založené podľa doterajších predpisov povinné podľa § 31 ods. 6 citovaného zákona, do 30. júna 2014 podať návrh na zápis podľa § 24 citovaného zákona, inak sa zo zákona zrušuje.

Zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov, ktoré sa vypočítavajú z výšky podielu na spoločnej nehnuteľnosti.

**Účasť vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti je nutná !**

Návrh zmluvy o založení pozemkového spoločenstva s právnou subjektivitou, návrh stanov, volebný poriadok, oznámenie o zasadnutí zhromaždenia a pozvánka na zasadnutie zhromaždenia so splnomocnením, sú uverejnené na oznamovacej tabuli Obce Mokry Háj a na web stránke [www.mokryhaj.sk](http://www.mokryhaj.sk), v časti Urbárska spoločnosť.

Členovia majú na ustanovujúcom zhromaždení právo podávať námietky, pripomienky a navrhovať zmeny k pripravenému návrhu zmluvy a stanov.

Pokiaľ sa člen nemôže zúčastniť ustanovujúceho zhromaždenia, je potrebné splnomocniť inú osobu na zastupovanie, aby bolo zhromaždenie uznášaniaschopné. Podpis na splnomocnení nemusí byť overený na obecnom/mestskom úrade ani pred notárom.



## S p l n o m o c n e n i e

Podpísaný, .....,nar. ....

bytom .....

ako vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti, zapísanej v LV č. 3723 v k.ú. Skalica, o veľkosti : ....., počet hlasov : .....

týmto s p l n o m o c ň u j e m (meno a priezvisko) : .....

nar. ...., bytom .....

na zastupovanie na ustanovujúcom zhromaždení vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti o založení pozemkového spoločenstva Združenie urbarialistov Mokry Háj, p.s., so sídlom 908 65 Mokry Háj č. 6, konanom dňa 22.6.2014 o 15,00 hod., v kultúrnom dome v Mokrom Háji.

V ....., dňa .....

.....  
podpis splnomocniteľa – vlastníka  
(podpis nemusí byť overený)

Splnomocnenie prijímam :

.....  
podpis splnomocnenca